



ISTITUTO FINANZIARIO EUROPEO S.P.A.

Viale dei Santi Pietro e Paolo, 50 - 00144 Roma telefono 06 5201661 fax 06 92597850 mail info@ifespa.com

http www.ifespa.com

Cap. Soc. € 2.120.000,00 i.v. N° Rea RM-1276310 C.F. e P. IVA 11067581006 U.I.F. 41994

SECCI DDP 02/2016

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI

N° V_035

1. IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE/ INTERMEDIARIO DEL CREDITO

Finanziatore Indirizzo Telefono/Fax/Email Sito web	ISTITUTO FINANZIARIO EUROPEO S.P.A. Viale dei Santi Pietro e Paolo, 50 – 00144 Roma Telefono 06.5201661; Fax 06.92597850; pec: ifespa@legalmail.it www.ifespa.com
Intermediario del credito Indirizzo Telefono Email Fax Sito web	V_056 n. iscr. Albo / Elenco V_099 n. iscr. IVASS v_100 V_078 V_079 V_080 (V_081) V_095 V_096 V_097 V_098

2. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Tipo di contratto di credito	Contratto di prestito rimborsabile mediante delegazione di pagamento
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	Netto ricavo : Euro V_030 Si calcola sottraendo dall'importo totale dovuto dal Mutuatario i costi del credito indicati nella successiva sezione 3 e 3.1 del presente documento
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i>	Durata dell'istruttoria: tra la presentazione completa della documentazione e la stipula del contratto può intercorrere un tempo massimo di 7 giorni. Disponibilità dell'importo: tra la stipula e l'effettiva messa a disposizione della somma in presenza di documentazione completa, può intercorrere, un tempo massimo di 90 giorni. Condizioni di erogabilità: il Mutuatario non potrà richiedere il versamento del Netto Ricavo se prima non saranno da lui forniti tutti gli atti e documenti richiesti e/o necessari per la garanzia e la validità della cessione stessa e specialmente se non sarà stato rilasciato il benestare da parte dell'Amministrazione dalla quale il Mutuatario dipende. Erogazione: in unica soluzione con la modalità di liquidazione scelta dal Mutuatario. Trattenute per estinzioni: l'importo dovuto al Mutuatario sarà preliminarmente destinato all'estinzione e/o al rimborso anticipato di prestiti in corso di ammortamento e di altri vincoli sulla retribuzione, da rimuovere per obbligo di legge o per volontà del Mutuatario
Durata del contratto di credito	Numero Mesi: V_020
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Importo della rata: Euro V_021 Numero delle rate: V_020 Tipologia di rata : Costante Periodicità : mensile Tipologia di ammortamento: alla francese' <i>Il Mutuatario pagherà gli interessi e le spese nel seguente ordine:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>Eventuali Interessi di mora</i>• <i>Interessi</i>• <i>Capitale</i>
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.</i>	Montante Lordo: Euro V_019 Esso rappresenta l'importo totale dovuto dal Mutuatario e corrisponde alla somma di tutte le quote mensili della retribuzione ceduta previste dal piano di ammortamento.
Garanzie Richieste <i>Garanzie che il consumatore deve prestare per ottenere il credito.</i>	Estensione dell'efficacia della delegazione sul trattamento di quiescenza: nel caso di cessazione dal servizio prima che sia estinto il finanziamento, l'efficacia della delegazione si estende di diritto sulla pensione o altro assegno continuativo equivalente che al Mutuatario venga liquidato dal datore di lavoro o da istituti di previdenza o di assicurazione. Trattamento di Fine Rapporto: il TFR e qualsiasi altro emolumento dovuto al Mutuatario in conseguenza della cessazione del rapporto di lavoro è vincolato per volontà contrattuale in favore della Mutuante fino alla concorrenza del debito residuo tempo per tempo esistente, anche quando sia accantonato presso un Fondo Pensione. Il Mutuatario per la durata della cessione si impegna a non avvalersi del diritto di cui al comma 6 dell'art. 2120 c.c., se ed in quanto a lui applicabile, per la quota non eccedente l'importo del debito residuo risultante alla data di esercizio. Fondo Pensione: nel caso di cessazione dal servizio prima che sia estinto il finanziamento, in presenza di una forma pensionistica complementare il Mutuatario autorizza la Mutuante ad esercitare il diritto di riscatto della propria posizione presso il Fondo e richiedere la liquidazione delle prestazioni che risultassero a suo favore.

3. COSTO DEL CREDITO

Tasso di interesse	Tasso annuo nominale (tan) fisso : V_022% Il TAN è fisso per tutta la durata del finanziamento calcolato in base all'anno civile (365 giorni) a scalare mensilmente secondo un piano di ammortamento alla francese. L'importo totale degli interessi ammonta a complessivi Euro V_023 per l'intera cessione, trattenuto anticipatamente, per cui il valore attualizzato del prestito ammonta ad Euro V_024. Gli interessi pattuiti vanno a remunerare il capitale mutuato, le operazioni di reperimento della provvista, la copertura del rischio di andamento dei tassi di interesse, i costi e gli oneri gravanti sulla Mutuante per le prestazioni relative alla esecuzione del contratto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: elaborazione dei dati in funzione delle leggi in materia di antiriciclaggio, anagrafe e trattamento dei dati personali, segnalazioni di vigilanza e comunicazione all'Anagrafe Tributaria, gli oneri richiesti dall'Amministrazione per l'amministrazione e l'incasso delle rate, la gestione del prestito per tutta la sua durata e per ogni altro adempimento connesso all'esecuzione o estinzione del contratto. L'estinzione anticipata del finanziamento da parte del Mutuatario interrompe la maturazione degli interessi che
---------------------------	---

<p>Tasso annuo effettivo globale (TAEG) Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito. Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.</p>	<p>non saranno più dovuti per la parte di finanziamento non goduta. T.A.E.G.: V_031%</p> <p>Il TAEG è calcolato a norma del Provvedimento Banca d'Italia 29 luglio 2009 e s.m.i</p> <p>Le ipotesi utilizzate per il calcolo del TAEG sono le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'importo totale del credito (Netto Ricavo) viene messo a disposizione in un'unica soluzione; - il contratto di credito rimarrà valido per il periodo di tempo convenuto e che il Mutuatario e la Mutuante adempiranno ai loro obblighi nei termini ed entro le date convenute nel contratto di credito. <p>Si assume che un anno sia composto da 365 giorni (366 giorni per gli anni bisestili), 52 settimane o 12 mesi di uguale durata, ciascuno di quali costituito da 30,416 gg.</p> <p>Il TAEG è comprensivo degli interessi di cui al precedente punto 3 e di tutti i costi di cui al successivo punto 3.1: n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.</p> <p>Sono escluse dal calcolo del TAEG, e vanno pertanto considerati come ulteriori costi, le eventuali penali che il Mutuatario è tenuto a pagare per la mancata esecuzione di un qualsiasi obbligo contrattuale inclusi gli interessi di mora.</p>
<p>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ un'assicurazione che garantisca il credito ➤ e/o un altro contratto per un servizio accessorio <p>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</p>	<p>Assicurazioni: Il prestito è per legge (DPR 180/1950 e s.m.i.) garantito contro il rischio impiego e il rischio vita del Mutuatario.</p> <p>La Mutuante stipula, con costi a suo carico e a suo beneficio, polizze assicurative a premio unico per l'ammontare complessivo delle rate e per la durata di ammortamento del prestito.</p> <p>In caso di intervento della Compagnia di Assicurazione per la garanzia rischio impiego, la stessa resterà surrogata in ogni diritto ragione, privilegio e azione della Mutuante nei confronti del Mutuatario.</p> <p>In caso di decesso del Mutuatario, la Compagnia di Assicurazione previa presentazione da parte degli eredi della documentazione richiesta, non ha diritto alla rivalsa. Nel caso di invalidità della suddetta polizza assicurativa, anche in conseguenza a titolo esemplificativo e non esaustivo di dichiarazioni inesatte e/o reticenti rilasciate dal Mutuatario sul suo stato di salute, così come della falsità e/o alterazione della documentazione presentata dallo stesso Mutuatario, la Mutuante potrà rivolgersi nei confronti degli eredi per il soddisfacimento del proprio diritto.</p> <p>Servizi Accessori: NO</p>

3.1 Costi Connessi

Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito

Sono a carico del consumatore i seguenti oneri (IV):

1. **Spese di Istruttoria:** Euro V_028

per pratiche e formalità necessarie preliminari all'erogazione del prestito. Tali oneri non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata.

2. **Spese di attivazione:** Euro V_114

dovute per le prestazioni e gli oneri relativi all'attivazione del prestito presso l'Amministrazione dalla quale dipende il Mutuatario. Tali oneri non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata.

3. **Spese di gestione:** Euro V_115

dovute per tutte le prestazioni e gli oneri connessi alla gestione del prestito. Tali commissioni maturano nel corso della durata del prestito in modo proporzionale al numero delle rate, pertanto saranno rimborsabili al Mutuatario pro-rata in caso di estinzione anticipata.

4. **Spese incasso rata:** Euro V_112

dovute per le prestazioni e gli oneri connessi all'attività amministrativa e contabile relativa all'incasso delle rate di ammortamento. Tali commissioni maturano nel corso della durata del prestito in modo proporzionale al numero delle rate, pertanto saranno rimborsabili al Mutuatario pro-rata in caso di estinzione anticipata.

5. **Oneri erariali: la rivalsa degli oneri erariali:** Euro V_055;

tali oneri non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata.

6. **Costi di intermediazione:** Euro V_054

dovuti all'Intermediario del Credito, i cui estremi identificativi sono indicati al precedente punto 1 "Intermediario del Credito", alla cui organizzazione il Mutuatario ha discrezionalmente ritenuto di rivolgersi per, a titolo esemplificativo e non esaustivo: a) ricercare e attivare la soluzione finanziaria di interesse del Mutuatario, 2) concorrere all'attività di istruttoria del prestito, 3) assistenza sino all'erogazione del prestito e alla ricezione della somma erogata, 4) l'autentica delle sottoscrizioni del Mutuatario e le connesse attività, 5) per ogni altra attività afferente l'intermediazione del credito prodromica alla conclusione del contratto.

Per motivi di trasparenza e di calcolo dei tassi l'Intermediario del Credito è remunerato dal Mutuatario per il tramite della Mutuante, la quale in virtù del presente contratto è autorizzata dal Mutuatario a trattenere dalle somme erogate a titolo di finanziamento le provvigioni dell'intermediario del credito e incaricato ad effettuare il relativo versamento.



ISTITUTO FINANZIARIO EUROPEO S.P.A.

Viale dei Santi Pietro e Paolo, 50 - 00144 Roma telefono 06 5201661 fax 06 92597850 mail info@ifespa.com

http www.ifespa.com

Cap. Soc. € 2.120.000,00 i.v. N° Rea RM-1276310 C.F. e P. IVA 11067581006 U.I.F. 41994

SECCI DDP 02/2016

	<p>I Costi di intermediazione sono a fronte di prestazioni che si esauriscono con la stipula del contratto e non attengono ad attività che possono esplicarsi nel tempo, esse non sono rapportate alla durata del finanziamento, non maturano nel corso del rapporto e si intendono maturate integralmente all'atto di perfezionamento del contratto. Conseguentemente tali provvigioni non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata.</p> <p>7. Spese relative alle comunicazioni periodiche: Gratuite per l'invio in modalità elettronica; Gratuite per l'invio in modalità cartacea.</p> <p>Il Mutuatario, colui che gli succede a qualunque titolo e colui che subentra nell'amministrazione dei suoi beni possono ottenere a proprie spese copia di documenti inerenti a singole operazioni poste in essere negli ultimi dieci anni: pari ai costi di produzione.</p>
<p>Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i></p>	<p>Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al Mutuatario interessi di mora al TAN del contratto: V_022%</p> <p>Il ritardato o mancato pagamento di una o più rate del finanziamento può avere gravi conseguenze per il Mutuatario, quali a titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none">- la decadenza dal beneficio del termine e/o la risoluzione del contratto;- azioni di recupero stragiudiziale e giudiziale del credito, con conseguente applicazione delle eventuali spese non preventivamente non commisurabili.

4. ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI

<p>Diritto di recesso <i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i></p>	<p>SI</p> <p>Il Mutuatario può recedere dal presente contratto, entro 14 giorni dalla data di conclusione, mediante comunicazione scritta inviata a mezzo raccomandata A.R. indirizzata alla Mutuante, oppure a mezzo posta elettronica certificata (pec) indirizzata a ifespa@legalmail.it. La comunicazione potrà essere inviata entro lo stesso termine anche mediante telegramma, posta elettronica e fax a condizione che sia confermata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o pec entro le 48 ore successive. Il Mutuatario entro 30 gg dall'invio della comunicazione di recesso, dovrà rimborsare in un'unica soluzione quanto eventualmente ricevuto anche a titolo di prefinanziamento e/o per l'estinzione di precedenti altri prestiti e/o pignoramenti gravanti sulla retribuzione, oltre ad eventuali somme non ripetibili corrisposte alla Pubblica Amministrazione. Per tale ipotesi non è prevista l'applicazione di interessi. Il recesso si estende automaticamente ai contratti aventi ad oggetto servizi accessori connessi con il presente contratto, se tali servizi sono resi dalla Mutuante oppure da un terzo sulla base di un accordo con la Mutuante.</p>
<p>Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte. Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i></p>	<p>SI</p> <p>SI</p> <p>In tutte le ipotesi in cui si procederà all'estinzione anticipata del prestito, ivi compreso per volontà del Mutuatario, viene espressamente convenuto che il Mutuatario dovrà versare alla Mutuante quanto dovuto a quel momento in linea capitale, al netto dei soli oneri che maturano nel corso del rapporto, costituiti dagli interessi per il periodo di ammortamento non goduto, oltre ad un indennizzo, convenuto nei limiti di legge, pari all'1,00 per cento dell'importo rimborsato in anticipo, se la vita residua del contratto è superiore a un anno, ovvero pari allo 0,50 per cento del medesimo importo, se la vita residua del contratto è pari o inferiore a un anno. In ogni caso, l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il Mutuatario avrebbe pagato per la vita residua del Contratto. L'indennizzo non è dovuto se l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore a 10.000 euro.</p> <p>In caso di estinzione anticipata gli importi indicati al punto 3.1 n. 1) spese di istruttoria; 2) spese di attivazione; 5) oneri erariali; 6) costi di intermediazione dovuti all'intermediario del credito; 7) spese relative alle comunicazioni periodiche, poiché maturati interamente all'atto di perfezionamento del contratto, indipendentemente dall'estinzione del prestito non saranno rimborsabili al Mutuatario. Gli importi indicati al punto 3.1 n. 3) spese di gestione; 4) spese incasso rata saranno rimborsabile pro rata.</p> <p>La Mutuante emetterà entro 10 giorni dalla ricezione della richiesta in forma scritta del Mutuatario, il conteggio di anticipata estinzione, in adempimento di quanto sopra.</p>
<p>Consultazione di una banca dati <i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione. Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p>	<p>NO</p>
<p>Diritto a ricevere una copia del contratto <i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula. Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	<p>SI</p>
<p>Periodo di validità dell'offerta</p>	<p>Informazione valida dal V_105 al V_106</p>



ISTITUTO FINANZIARIO EUROPEO S.P.A.

Viale dei Santi Pietro e Paolo, 50 - 00144 Roma telefono 06 5201661 fax 06 92597850 mail info@ifespa.com

http www.ifespa.com

Cap. Soc. € 2.120.000,00 i.v. N° Rea RM-1276310 C.F. e P. IVA 11067581006 U.I.F. 41994

SECCI DDP 02/2016

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO
Allegato al modulo 'Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori'

AVVERTENZA

Il documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori è stato redatto sulla base delle informazioni e preferenze comunicate dal consumatore. Il documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori fornisce al consumatore le informazioni necessarie a consentire il confronto tra le diverse offerte di credito sul mercato, così che possa prendere una decisione informata e consapevole sulla conclusione del contratto di credito. La consegna del documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori non impegna le parti a concludere il finanziamento e il periodo di validità è indicato nella sezione 4 del documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori.

ASSISTENZA AL CONSUMATORE

Il Mutuatario/Delegante può, prima della conclusione del contratto e per tutto il periodo a disposizione per l'esercizio del diritto di recesso, rivolgersi alla Cessionaria per ottenere oralmente e gratuitamente, spiegazioni aventi ad oggetto la documentazione precontrattuale fornitagli, le caratteristiche essenziali del prodotto offerto, gli effetti che possono derivargli dalla conclusione del contratto, in termini di obblighi economici e conseguenze del mancato pagamento. Le informazioni potranno essere richieste al seguente numero telefonico 800-200948 o al seguente indirizzo mail info@ifespa.com ai seguenti orari: dalle ore 9,00 alle ore 13,30 e dalle ore 14,30 alle 18,00 dal lunedì al venerdì.

PRINCIPALI RISCHI

Tra i principali rischi del finanziamento, vanno tenuti presenti:

- l'impossibilità del cliente di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso, in quanto il prestito è a tasso fisso;
- la possibilità per il Finanziatore di dichiarare il Cliente decaduto dal beneficio del termine di rimborso ovvero dichiarare risolto il contratto nelle ipotesi di mancato pagamento anche di 3 rate del prestito, nonché in caso di inosservanza degli altri obblighi previsti nel presente contratto;
- rischio di invalidità della copertura assicurativa relativa al rischio vita in caso di dichiarazioni false e/o reticenti rilasciate dal Cliente in fase di istruttoria del prestito.

Io sottoscritto V_001 V_002 nato a V_003 il V_004

Codice. Fiscale V_005

dichiaro di aver ricevuto ed attentamente letto il documento **INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI** ed il presente allegato.

Firmino per presa visione e consegna _____, li _____

Firma per autentica _____ *Il soggetto che procede esclusivamente all'identificazione e agli adempimenti in materia di trasparenza)*

Timbro



ISTITUTO FINANZIARIO EUROPEO S.P.A.

Viale dei Santi Pietro e Paolo, 50 - 00144 Roma telefono 06 5201661 fax 06 92597850 mail info@ifespa.com

http www.ifespa.com

Cap. Soc. € 2.120.000,00 i.v. N° Rea RM-1276310 C.F. e P. IVA 11067581006 U.I.F. 41994

SECCI DDP 02/2016

INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI

N° V_035

1. IDENTITÀ E CONTATTI DEL FINANZIATORE/ INTERMEDIARIO DEL CREDITO

Finanziatore Indirizzo Telefono/Fax/Email Sito web	ISTITUTO FINANZIARIO EUROPEO S.P.A. Viale dei Santi Pietro e Paolo, 50 – 00144 Roma Telefono 06.5201661; Fax 06.92597850; pec: ifespa@legalmail.it www.ifespa.com
Intermediario del credito Indirizzo Telefono Email Fax Sito web	V_056 n. iscr. Albo / Elenco V_099 n. iscr. IVASS v_100 V_078 V_079 V_080 (V_081) V_095 V_096 V_097 V_098

2. CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Tipo di contratto di credito	Contratto di prestito rimborsabile mediante delegazione di pagamento
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	Netto ricavo : Euro V_030 Si calcola sottraendo dall'importo totale dovuto dal Mutuatario i costi del credito indicati nella successiva sezione 3 e 3.1 del presente documento
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i>	Durata dell'istruttoria: tra la presentazione completa della documentazione e la stipula del contratto può intercorrere un tempo massimo di 7 giorni. Disponibilità dell'importo: tra la stipula e l'effettiva messa a disposizione della somma in presenza di documentazione completa, può intercorrere, un tempo massimo di 90 giorni. Condizioni di erogabilità: il Mutuatario non potrà richiedere il versamento del Netto Ricavo se prima non saranno da lui forniti tutti gli atti e documenti richiesti e/o necessari per la garanzia e la validità della cessione stessa e specialmente se non sarà stato rilasciato il benestare da parte dell'Amministrazione dalla quale il Mutuatario dipende. Erogazione: in unica soluzione con la modalità di liquidazione scelta dal Mutuatario. Trattenute per estinzioni: l'importo dovuto al Mutuatario sarà preliminarmente destinato all'estinzione e/o al rimborso anticipato di prestiti in corso di ammortamento e di altri vincoli sulla retribuzione, da rimuovere per obbligo di legge o per volontà del Mutuatario
Durata del contratto di credito	Numero Mesi: V_020
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Importo della rata: Euro V_021 Numero delle rate: V_020 Tipologia di rata : Costante Periodicità : mensile Tipologia di ammortamento: alla francese' <i>Il Mutuatario pagherà gli interessi e le spese nel seguente ordine:</i> <ul style="list-style-type: none">• <i>Eventuali Interessi di mora</i>• <i>Interessi</i>• <i>Capitale</i>
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.</i>	Montante Lordo: Euro V_019 Esso rappresenta l'importo totale dovuto dal Mutuatario e corrisponde alla somma di tutte le quote mensili della retribuzione ceduta previste dal piano di ammortamento.
Garanzie Richieste <i>Garanzie che il consumatore deve prestare per ottenere il credito.</i>	Estensione dell'efficacia della delegazione sul trattamento di quiescenza: nel caso di cessazione dal servizio prima che sia estinto il finanziamento, l'efficacia della delegazione si estende di diritto sulla pensione o altro assegno continuativo equivalente che al Mutuatario venga liquidato dal datore di lavoro o da istituti di previdenza o di assicurazione. Trattamento di Fine Rapporto: il TFR e qualsiasi altro emolumento dovuto al Mutuatario in conseguenza della cessazione del rapporto di lavoro è vincolato per volontà contrattuale in favore della Mutuante fino alla concorrenza del debito residuo tempo per tempo esistente, anche quando sia accantonato presso un Fondo Pensione. Il Mutuatario per la durata della cessione si impegna a non avvalersi del diritto di cui al comma 6 dell'art. 2120 c.c., se ed in quanto a lui applicabile, per la quota non eccedente l'importo del debito residuo risultante alla data di esercizio. Fondo Pensione: nel caso di cessazione dal servizio prima che sia estinto il finanziamento, in presenza di una forma pensionistica complementare il Mutuatario autorizza la Mutuante ad esercitare il diritto di riscatto della propria posizione presso il Fondo e richiedere la liquidazione delle prestazioni che risultassero a suo favore.

3. COSTO DEL CREDITO

Tasso di interesse	Tasso annuo nominale (tan) fisso : V_022% Il TAN è fisso per tutta la durata del finanziamento calcolato in base all'anno civile (365 giorni) a scalare mensilmente secondo un piano di ammortamento alla francese. L'importo totale degli interessi ammonta a complessivi Euro V_023 per l'intera cessione, trattenuto anticipatamente, per cui il valore attualizzato del prestito ammonta ad Euro V_024. Gli interessi pattuiti vanno a remunerare il capitale mutuato, le operazioni di reperimento della provvista, la copertura del rischio di andamento dei tassi di interesse, i costi e gli oneri gravanti sulla Mutuante per le prestazioni relative alla esecuzione del contratto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: elaborazione dei dati in funzione delle leggi in materia di antiriciclaggio, anagrafe e trattamento dei dati personali, segnalazioni di vigilanza e comunicazione all'Anagrafe Tributaria, gli oneri richiesti dall'Amministrazione per l'amministrazione e l'incasso delle rate, la gestione del prestito per tutta la sua durata e per ogni altro adempimento connesso all'esecuzione o estinzione del contratto. L'estinzione anticipata del finanziamento da parte del Mutuatario interrompe la maturazione degli interessi che
---------------------------	---

<p>Tasso annuo effettivo globale (TAEG) Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito. Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.</p>	<p>non saranno più dovuti per la parte di finanziamento non goduta. T.A.E.G.: V_031%</p> <p>Il TAEG è calcolato a norma del Provvedimento Banca d'Italia 29 luglio 2009 e s.m.i</p> <p>Le ipotesi utilizzate per il calcolo del TAEG sono le seguenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'importo totale del credito (Netto Ricavo) viene messo a disposizione in un'unica soluzione; - il contratto di credito rimarrà valido per il periodo di tempo convenuto e che il Mutuatario e la Mutuante adempiranno ai loro obblighi nei termini ed entro le date convenute nel contratto di credito. <p>Si assume che un anno sia composto da 365 giorni (366 giorni per gli anni bisestili), 52 settimane o 12 mesi di uguale durata, ciascuno di quali costituito da 30,416 gg.</p> <p>Il TAEG è comprensivo degli interessi di cui al precedente punto 3 e di tutti i costi di cui al successivo punto 3.1: n. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7.</p> <p>Sono escluse dal calcolo del TAEG, e vanno pertanto considerati come ulteriori costi, le eventuali penali che il Mutuatario è tenuto a pagare per la mancata esecuzione di un qualsiasi obbligo contrattuale inclusi gli interessi di mora.</p>
<p>Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere:</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ un'assicurazione che garantisca il credito ➤ e/o un altro contratto per un servizio accessorio <p>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</p>	<p>Assicurazioni: Il prestito è per legge (DPR 180/1950 e s.m.i.) garantito contro il rischio impiego e il rischio vita del Mutuatario.</p> <p>La Mutuante stipula, con costi a suo carico e a suo beneficio, polizze assicurative a premio unico per l'ammontare complessivo delle rate e per la durata di ammortamento del prestito.</p> <p>In caso di intervento della Compagnia di Assicurazione per la garanzia rischio impiego, la stessa resterà surrogata in ogni diritto ragione, privilegio e azione della Mutuante nei confronti del Mutuatario.</p> <p>In caso di decesso del Mutuatario, la Compagnia di Assicurazione previa presentazione da parte degli eredi della documentazione richiesta, non ha diritto alla rivalsa. Nel caso di invalidità della suddetta polizza assicurativa, anche in conseguenza a titolo esemplificativo e non esaustivo di dichiarazioni inesatte e/o reticenti rilasciate dal Mutuatario sul suo stato di salute, così come della falsità e/o alterazione della documentazione presentata dallo stesso Mutuatario, la Mutuante potrà rivolgersi nei confronti degli eredi per il soddisfacimento del proprio diritto.</p> <p>Servizi Accessori: NO</p>

3.2 Costi Connessi

<p>Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito</p>	<p>Sono a carico del consumatore i seguenti oneri (IV):</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Spese di Istruttoria: Euro V_028 per pratiche e formalità necessarie preliminari all'erogazione del prestito. Tali oneri non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata. 2. Spese di attivazione: Euro V_114 dovute per le prestazioni e gli oneri relativi all'attivazione del prestito presso l'Amministrazione dalla quale dipende il Mutuatario. Tali oneri non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata. 3. Spese di gestione: Euro V_115 dovute per tutte le prestazioni e gli oneri connessi alla gestione del prestito. Tali commissioni maturano nel corso della durata del prestito in modo proporzionale al numero delle rate, pertanto saranno rimborsabili al Mutuatario pro-rata in caso di estinzione anticipata. 4. Spese incasso rata: Euro V_112 dovute per le prestazioni e gli oneri connessi all'attività amministrativa e contabile relativa all'incasso delle rate di ammortamento. Tali commissioni maturano nel corso della durata del prestito in modo proporzionale al numero delle rate, pertanto saranno rimborsabili al Mutuatario pro-rata in caso di estinzione anticipata. 5. Oneri erariali: la rivalsa degli oneri erariali: Euro V_055; tali oneri non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata. 6. Costi di intermediazione: Euro V_054 dovuti all'Intermediario del Credito, i cui estremi identificativi sono indicati al precedente punto 1 "Intermediario del Credito", alla cui organizzazione il Mutuatario ha discrezionalmente ritenuto di rivolgersi per, a titolo esemplificativo e non esaustivo: a) ricercare e attivare la soluzione finanziaria di interesse del Mutuatario, 2) concorrere all'attività di istruttoria del prestito, 3) assistenza sino all'erogazione del prestito e alla ricezione della somma erogata, 4) l'autentica delle sottoscrizioni del Mutuatario e le connesse attività, 5) per ogni altra attività afferente l'intermediazione del credito prodromica alla conclusione del contratto. <p>Per motivi di trasparenza e di calcolo dei tassi l'Intermediario del Credito è remunerato dal Mutuatario per il tramite della Mutuante, la quale in virtù del presente contratto è autorizzata dal Mutuatario a trattenere dalle somme erogate a titolo di finanziamento le provvigioni dell'intermediario del credito e incaricato ad effettuare il relativo versamento.</p>
--	--

	<p>I Costi di intermediazione sono a fronte di prestazioni che si esauriscono con la stipula del contratto e non attengono ad attività che possono esplicarsi nel tempo, esse non sono rapportate alla durata del finanziamento, non maturano nel corso del rapporto e si intendono maturate integralmente all'atto di perfezionamento del contratto. Conseguentemente tali provvigioni non sono rimborsabili al Mutuatario in caso di estinzione anticipata.</p> <p>7. Spese relative alle comunicazioni periodiche: Gratuite per l'invio in modalità elettronica; Gratuite per l'invio in modalità cartacea.</p> <p>Il Mutuatario, colui che gli succede a qualunque titolo e colui che subentra nell'amministrazione dei suoi beni possono ottenere a proprie spese copia di documenti inerenti a singole operazioni poste in essere negli ultimi dieci anni: pari ai costi di produzione.</p>
<p>Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i></p>	<p>Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al Mutuatario interessi di mora al TAN del contratto: V_022%</p> <p>Il ritardato o mancato pagamento di una o più rate del finanziamento può avere gravi conseguenze per il Mutuatario, quali a titolo esemplificativo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - la decadenza dal beneficio del termine e/o la risoluzione del contratto; - azioni di recupero stragiudiziale e giudiziale del credito, con conseguente applicazione delle eventuali spese non preventivamente non commisurabili.

4. ALTRI IMPORTANTI ASPETTI LEGALI

<p>Diritto di recesso <i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto</i></p>	<p>SI</p> <p>Il Mutuatario può recedere dal presente contratto, entro 14 giorni dalla data di conclusione, mediante comunicazione scritta inviata a mezzo raccomandata A.R. indirizzata alla Mutuante, oppure a mezzo posta elettronica certificata (pec) indirizzata a ifespa@legalmail.it. La comunicazione potrà essere inviata entro lo stesso termine anche mediante telegramma, posta elettronica e fax a condizione che sia confermata mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento o pec entro le 48 ore successive. Il Mutuatario entro 30 gg dall'invio della comunicazione di recesso, dovrà rimborsare in un'unica soluzione quanto eventualmente ricevuto anche a titolo di prefinanziamento e/o per l'estinzione di precedenti altri prestiti e/o pignoramenti gravanti sulla retribuzione, oltre ad eventuali somme non ripetibili corrisposte alla Pubblica Amministrazione. Per tale ipotesi non è prevista l'applicazione di interessi. Il recesso si estende automaticamente ai contratti aventi ad oggetto servizi accessori connessi con il presente contratto, se tali servizi sono resi dalla Mutuante oppure da un terzo sulla base di un accordo con la Mutuante.</p>
<p>Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte. Il finanziatore ha il diritto a un indennizzo in caso di rimborso anticipato.</i></p>	<p>SI</p> <p>SI</p> <p>In tutte le ipotesi in cui si procederà all'estinzione anticipata del prestito, ivi compreso per volontà del Mutuatario, viene espressamente convenuto che il Mutuatario dovrà versare alla Mutuante quanto dovuto a quel momento in linea capitale, al netto dei soli oneri che maturano nel corso del rapporto, costituiti dagli interessi per il periodo di ammortamento non goduto, oltre ad un indennizzo, convenuto nei limiti di legge, pari all'1,00 per cento dell'importo rimborsato in anticipo, se la vita residua del contratto è superiore a un anno, ovvero pari allo 0,50 per cento del medesimo importo, se la vita residua del contratto è pari o inferiore a un anno. In ogni caso, l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il Mutuatario avrebbe pagato per la vita residua del Contratto. L'indennizzo non è dovuto se l'importo rimborsato anticipatamente corrisponde all'intero debito residuo ed è pari o inferiore a 10.000 euro.</p> <p>In caso di estinzione anticipata gli importi indicati al punto 3.1 n. 1) spese di istruttoria; 2) spese di attivazione; 5) oneri erariali; 6) costi di intermediazione dovuti all'intermediario del credito; 7) spese relative alle comunicazioni periodiche, poiché maturati interamente all'atto di perfezionamento del contratto, indipendentemente dall'estinzione del prestito non saranno rimborsabili al Mutuatario. Gli importi indicati al punto 3.1 n. 3) spese di gestione; 4) spese incasso rata saranno rimborsabile pro rata.</p> <p>La Mutuante emetterà entro 10 giorni dalla ricezione della richiesta in forma scritta del Mutuatario, il conteggio di anticipata estinzione, in adempimento di quanto sopra.</p>
<p>Consultazione di una banca dati <i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione. Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i></p>	<p>NO</p>
<p>Diritto a ricevere una copia del contratto <i>Il consumatore ha il diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula. Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto.</i></p>	<p>SI</p>
<p>Periodo di validità dell'offerta</p>	<p>Informazione valida dal V_105 al V_106</p>



ISTITUTO FINANZIARIO EUROPEO S.P.A.

Viale dei Santi Pietro e Paolo, 50 - 00144 Roma telefono 06 5201661 fax 06 92597850 mail info@ifespa.com

http www.ifespa.com

Cap. Soc. € 2.120.000,00 i.v. N° Rea RM-1276310 C.F. e P. IVA 11067581006 U.I.F. 41994

SECCI DDP 02/2016

CARATTERISTICHE PRINCIPALI DEL PRODOTTO DI CREDITO

Allegato al modulo 'Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori'

AVVERTENZA

Il documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori è stato redatto sulla base delle informazioni e preferenze comunicate dal consumatore. Il documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori fornisce al consumatore le informazioni necessarie a consentire il confronto tra le diverse offerte di credito sul mercato, così che possa prendere una decisione informata e consapevole sulla conclusione del contratto di credito. La consegna del documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori non impegna le parti a concludere il finanziamento e il periodo di validità è indicato nella sezione 4 del documento Informazioni Europee di base sul credito ai consumatori.

ASSISTENZA AL CONSUMATORE

Il Mutuatario/Delegante può, prima della conclusione del contratto e per tutto il periodo a disposizione per l'esercizio del diritto di recesso, rivolgersi alla Cessionaria per ottenere oralmente e gratuitamente, spiegazioni aventi ad oggetto la documentazione precontrattuale fornitagli, le caratteristiche essenziali del prodotto offerto, gli effetti che possono derivargli dalla conclusione del contratto, in termini di obblighi economici e conseguenze del mancato pagamento. Le informazioni potranno essere richieste al seguente numero telefonico 800-200948 o al seguente indirizzo mail info@ifespa.com ai seguenti orari: dalle ore 9,00 alle ore 13,30 e dalle ore 14,30 alle 18,00 dal lunedì al venerdì.

PRINCIPALI RISCHI

Tra i principali rischi del finanziamento, vanno tenuti presenti:

- l'impossibilità del cliente di beneficiare delle eventuali fluttuazioni dei tassi al ribasso, in quanto il prestito è a tasso fisso;
- la possibilità per il Finanziatore di dichiarare il Cliente decaduto dal beneficio del termine di rimborso ovvero dichiarare risolto il contratto nelle ipotesi di mancato pagamento anche di 3 rate del prestito, nonché in caso di inosservanza degli altri obblighi previsti nel presente contratto;
- rischio di invalidità della copertura assicurativa relativa al rischio vita in caso di dichiarazioni false e/o reticenti rilasciate dal Cliente in fase di istruttoria del prestito.

Io sottoscritto V_001 V_002 nato a V_003 Il V_004

Codice. Fiscale V_005

dichiaro di aver ricevuto ed attentamente letto il documento **INFORMAZIONI EUROPEE DI BASE SUL CREDITO AI CONSUMATORI** ed il presente allegato.

Firma per presa visione e consegna _____, li _____

Firma per autentica _____ *Il soggetto che procede esclusivamente all'identificazione e agli adempimenti in materia di trasparenza)*

Timbro